



Zekerheid bieden, dichtbij onze huurders en daar samen met onze collega's en partners aan werken. Dat is waar wij voor staan. We bieden een huurwoning aan mensen met een kleine portemonnee. Daarnaast bouwen we de komende jaren nog eens 750 nieuwe woningen en investeren we volop in onze huidige woningen om deze te onderhouden en verduurzamen.

Wij bieden een leuke baan. Eentje met afwisselingen, uitdagingen, veel kansen en contact met mensen. We werken met zo'n 65 collega's. Vier teams, korte lijntjes en een open informele bedrijfscultuur. Geregeld organiseren we ook buiten het werk leuke activiteiten. We werken veel samen met de woningcorporaties uit de regio, dit biedt mogelijkheden voor kennisdeling, ontwikkeling en doorstroming. Daarnaast bevindt ons kantoor zich naast het treinstation van Middelburg en op 5 minuten lopen van de binnenstad.

Vacature Controller



28 - 36 uur



Salaris tussen de € 5.382,- en € 7.477,- per maand

Waarom deze baan voor jou is

Woongood Middelburg zoekt een Controller. Iemand die kansen ziet voor verbetering en met overtuiging adviseert. Een erg leuke functie, een baan waarmee "je er toe doet".

Als controller zorg je niet alleen voor een kritische blik op ons eigen werk, je hebt het hele overzicht. Je bewaakt en toetst de bedrijfsvoering in de volle breedte, met oog voor verbetering en in nauwe samenwerking met collega's. Jij bent dé sparringpartner en adviseur voor de directeur-bestuurder en het managementteam.

Je beweegt je onafhankelijk door de organisatie en je hebt daarnaast een directe lijn naar de Raad van Commissarissen. Je stelt het controleplan voor interne audits op en geeft je advies over de inrichting, procedures en kwaliteit van de planning- en controlcyclus.

Daarnaast werk je nauw samen met de controllers van Beveland Wonen en Zeeuwsland. Samen kijken jullie naar mogelijke synchronisatie van interne controle en audits, houden jullie elkaar scherp en stemmen jullie waar mogelijk beleid en reglementen af.

Risicomanagement, toezicht op de interne organisatie, bestuurlijke informatie en control zijn elementen in jouw functie waar je energie van krijgt. Kortom, je bent de stevige, verbindende factor die grip houdt op de cijfers en op de koers van de organisatie.

In deze functie ga je

- De directeur-bestuurder en het managementteam adviseren met bedrijfseconomische inzichten;
- Toezicht houden op de interne organisatie en risico's signaleren;
- Een directe advieslijn onderhouden naar de Raad van Commissarissen;
- Toezien op de naleving van afspraken en procedures in het kader van risicobeheersing, mede door het laten uitvoeren van interne controles en audits;
- Werken binnen de doelen en kaders van het ondernemingsplan, rekening houdend met de actuele situatie van Woongood en de externe verplichtingen vanuit de wet- en regelgeving.

En je bent

- Onafhankelijk, objectief en autonoom
- Analytisch met een helicopterview
- Organisationsensitief en communicatief vaardig
- Bereid om jezelf verder te ontwikkelen

Je beschikt over

- HBO- WO werk- en denkniveau
- Enkele jaren ervaring in een soortgelijke functie
- Diepgaande oriëntatie op en kennis van interne bedrijfsprocessen
- Kennis van interne plannings- en controlecyclus en relevante wet- en regelgeving
- Kennis van financiële verantwoordingsprocessen, risicomanagement en procesmanagement
- De drive om te verbeteren en initiatieven te nemen
- Zin om onze organisatie aan te vullen met jouw unieke kwaliteiten



Je krijgt

- Een goed salaris op basis van de Cao Woondiensten
- Vakantietoeslag, een goede pensioenregeling en vergoedingen voor reiskosten of thuiswerken.
- 24 vakantiedagen (op voltijd basis)

- 3% Eindejaarsgratificatie
- De gelegenheid om veel te leren en te groeien met een persoonlijk ontwikkelbudget.
- Mogelijkheid om te werken aan behoud van fysieke en mentale gezondheid

- **Gezellig kantoor.** Met je collega's werken aan tevreden klanten, goede woningen en een gezonde organisatie. Daar staan we voor. Daarnaast heeft Woongoed een personeelsvereniging die zorgt voor leuke uitjes en activiteiten.
- **Groeien.** Je blijft leren, zowel in je functie, nieuwe projecten als op het gebied technische ontwikkeling.
- **Flexibel werken.** Een telefoon en laptop om makkelijk op kantoor maar ook thuis te werken. De mogelijkheden kun je afstemmen met je directe collega's en manager

Een gesprek met de raad van commissarissen maakt deel uit van de selectieprocedure. Als toekomstig nieuwe medewerker van Woongoed Middelburg ben je verplicht om een actuele Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) in originele versie te overleggen.

Wil je meer informatie? Bekijk ook onze [website](#) en [LinkedIn-pagina](#).

Kom jij bij ons werken?

Stuur je sollicitatie met een persoonlijke motivatie naar hrm@woongoed.nl

woongoed
middelburg